

Referencia: **NEOFIN399POL**

Tipo inmueble: Chalet Pareado

Operación: Venta

Precio: **399.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Polop

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3520

Zona: PONOIG



**M² construidos:** 204

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Agua caliente:** centralizada

**Baños:** 1

**Gastos de comunidad/mes:** 76

**Suelo de:** porcelánico

**Metros de parcela:** 150

**Dormitorios:** 3

**Aseos:** 1

**útiles:** 180

**Garajes:** 1

**Orientación:** sur

**Armarios:** 4

---

## Descripción:

¡EXCLUSIVO CHALET PAREADO, REFORMADO Y LISTO PARA ENTRAR A VIVIR!

Si buscas confort, amplitud y una ubicación privilegiada, este chalet pareado te ofrece todo lo que necesitas. Con bonitas vistas, excelentes calidades y una distribución perfecta, es una oportunidad única para vivir con tranquilidad y comodidad.

Características destacadas:

Totalmente reformado, con materiales de primera calidad.  
Vistas despejadas al mar y la montaña, en un entorno privilegiado.  
Zonas comunitarias de primer nivel, ideales para el disfrute y el relax.

Distribución:

Planta baja:

2 amplios dormitorios con mucha luz natural. Aseo de cortesía.

Cocina independiente, totalmente equipada y con gran capacidad de almacenamiento.

Salón-comedor espacioso, con acceso directo al exterior.

Planta alta:

Dormitorio principal con baño en suite, diseñado para ofrecer el máximo confort.  
Amplia terraza acristalada, perfecta para disfrutar de las vistas en cualquier época del año.

Sótano:

Garaje cerrado de 80 m<sup>2</sup>, con espacio para hasta 3 coches, zona de almacenaje y múltiples posibilidades.

Espacios exteriores:

Parcela privada de 150 m<sup>2</sup>, muy soleada, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre.

Zona de barbacoa, ideal para reuniones familiares y con amigos.  
Posibilidad de adaptar el espacio con jardín o zona chill-out.

Confort y equipamiento:

Aire acondicionado y calefacción en toda la vivienda. Instalación fotovoltaica para reducir los consumos.  
Además, existe la posibilidad de adquirirlo con opción de compra, con una entrada aproximada de 150.000 € y el resto a pagar en un plazo de 2 años.

Una oportunidad perfecta para quienes desean comprar con mayor flexibilidad.

Vivienda lista para entrar a vivir, sin necesidad de reformas.  
Urbanización con excelentes zonas comunitarias.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Vive en un chalet con todo lo que buscas: espacio, comodidad, luz y ubicación privilegiada. Contáctanos para más información y ven a visitarlo.

---