

Referencia: **7704-NEOFIN495ALF**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **495.000 €**

Estado: Urbanizable



Población: Alfaz del Pi

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03580

Zona: Foia Blanca

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			
		En trámite	

M² construidos: 11800

Descripción:

Parcela en venta junto a Foya Blanca en Alfaz del Pi

Te presentamos esta excelente oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada, junto a la urbanización Foya Blanca, en una zona tranquila y con muy buena proyección.

Se trata de una amplia parcela de aproximadamente 11.800 m² que ofrece múltiples posibilidades para construir una vivienda unifamiliar de gran tamaño. La normativa permite edificar un 2% de la superficie, y además, al no estar la parcela a nivel de carretera, existe la posibilidad de construir una planta sótano que no computa en edificabilidad, lo que permite desarrollar una vivienda de aproximadamente 400 a 500 m² en total.

La finca cuenta con acceso a todos los servicios, incluyendo luz, agua e internet, lo que facilita el desarrollo del proyecto desde el primer momento. Además, disfruta de buenas vistas abiertas, mucha luminosidad durante todo el día y un entorno natural muy agradable.

Ubicada en Alfaz del Pi, a pocos minutos de todos los servicios, playas y zonas de ocio, esta parcela es ideal tanto para construir una vivienda exclusiva como para inversión a medio-largo plazo.

Precio: 495.000 €

965 641 371
www.neofin.es
