



neofin
A S E S O R E S

Neofin Asesores

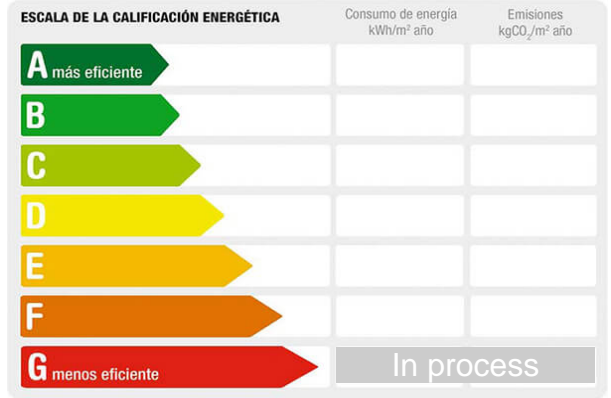
Av. Marina Baja 11-13
La Nucia

Phone: 660971573
e-mail: gomezgm1992@hotmail.com

Reference: **7688-NEOFIN263CALP**
Property type: Apartment
Sale/rent: For sale
Price: **263.000 €**
Condition: To be reformed



Floor: 1
Town: Calpe
Province: Alicante
Postal code: 3710
Zone: Pueblo



Sqm built: 120
Bedrooms: 3
Antiquity: 1985

Living area: 111
Orientation: south

Terraces: 1
Bathrooms: 2

Description:

Apartamento a 130 metros de la Playa Arenal-Bol Calpe

263.000 €

Descubre esta fantástica oportunidad en pleno corazón de Calpe, a tan solo 130 metros de la Playa Arenal-Bol, una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.

Con 120 m² construidos (111 m² útiles), esta vivienda situada en Calle de la Pau 23 ofrece amplitud, luminosidad y un enorme potencial.

Distribución y características:

3 dormitorios dobles con armarios empotrados

2 baños completos (uno en suite)

Amplio salón-comedor muy luminoso

Balcón principal ideal para disfrutar al aire libre

Cocina independiente con posibilidad de abrir al salón

Terraza

Planta 1 exterior con ascensor

Edificio del año 1985

La orientación sur garantiza luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en cada estancia.

Se trata de una vivienda a reformar, perfecta para diseñarla completamente a tu gusto y convertirla en el hogar que siempre has querido.

Ubicación inmejorable

Situado en el distrito Calpe Pueblo, rodeado de restaurantes, cafeterías, supermercados, farmacias y todos los servicios necesarios.

Ideal como:

Vivienda habitual

Segunda residencia junto al mar

Inversión estratégica en zona de alta demanda

Una oportunidad única por ubicación, metros y precio.

Más información y visitas: 965 641 371

neofninobiliaria.es
