



neofin
A S E S O R E S

Neofin Asesores

Av. Marina Baja 11-13
La Nucia

Teléfono: 660971573
e-mail: gomezgm1992@hotmail.com

Referencia: **7688-NEOFIN263CALP**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **263.000 €**
Estado: Para reformar



Planta: 1
Población: Calpe
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3710
Zona: Pueblo



M² construidos: 120
Dormitorios: 3
Antigüedad: 1985

útiles: 111
Orientación: sur

Terraza(s): 1
Baños: 2

Descripción:

Apartamento a 130 metros de la Playa Arenal-Bol Calpe

263.000 €

Descubre esta fantástica oportunidad en pleno corazón de Calpe, a tan solo 130 metros de la Playa Arenal-Bol, una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.

Con 120 m² construidos (111 m² útiles), esta vivienda situada en Calle de la Pau 23 ofrece amplitud, luminosidad y un enorme potencial.

Distribución y características:

3 dormitorios dobles con armarios empotrados

2 baños completos (uno en suite)

Amplio salón-comedor muy luminoso

Balcón principal ideal para disfrutar al aire libre

Cocina independiente con posibilidad de abrir al salón

Terraza

Planta 1 exterior con ascensor

Edificio del año 1985

La orientación sur garantiza luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en cada estancia.

Se trata de una vivienda a reformar, perfecta para diseñarla completamente a tu gusto y convertirla en el hogar que siempre has querido.

Ubicación inmejorable

Situado en el distrito Calpe Pueblo, rodeado de restaurantes, cafeterías, supermercados, farmacias y todos los servicios necesarios.

Ideal como:

Vivienda habitual

Segunda residencia junto al mar

Inversión estratégica en zona de alta demanda

Una oportunidad única por ubicación, metros y precio.

Más información y visitas: 965 641 371

neofninobiliaria.es
