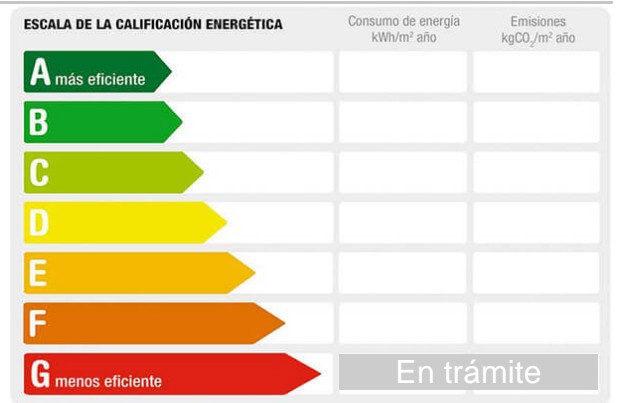


Referencia: **7671-NEOFIN125ALTEA**
 Tipo inmueble: Local
 Operación: Venta
 Precio: **125.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Altea
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03590
 Zona: Altea



M² construidos: 120

Estancias: 2

Aseos: 1

Descripción:

Local en venta Gran potencial comercial o residencial

Se trata de un amplio local a pie de calle con 140 m² construidos y 120 m² útiles, ideal tanto para desarrollar un negocio como para transformarlo en una cómoda vivienda.

El inmueble dispone de un altillo de aproximadamente 15 m², lo que amplía las posibilidades de uso y distribución del espacio. Gracias a sus grandes ventanales, la luz natural inunda el interior, creando un ambiente luminoso, agradable y acogedor durante todo el día.

Cuenta con un acceso amplio apto para furgonetas, perfecto para actividades comerciales que requieran carga y descarga. Además, incluye:

Baño adaptado para personas con discapacidad

Oficina independiente, ideal para trabajar con total comodidad

Dos escaparates que ofrecen excelente visibilidad desde la calle

Fachada de 6 metros lineales

Ubicado en una zona tranquila, con fácil acceso a parking, este local reúne funcionalidad, visibilidad y versatilidad en un mismo espacio.

Una propiedad con infinitas posibilidades para emprender tu negocio o crear un nuevo hogar a tu medida. No dejes pasar esta oportunidad. Contacta con nosotros y ven a visitarlo.
