

Referencia: **7652-NEOFIN157CALL**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **157.000 €**

Estado: No urbanizable



Población: Callosa d En Sarrià

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03510

Zona: -

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 40**Metros de parcela:** 10500**Descripción:**

Terreno rústico de 10.500 m<sup>2</sup> en Callosa Den Sarrià, con una ubicación privilegiada a pocos kilómetros de Altea la Vella. La finca cuenta con numerosos árboles frutales nispereros, limoneros, naranjos, aguacateros, albaricoqueros, bananeros e higueras y dispone de agua potable y de riego.

Incluye una casita diáfana restaurada de 40 m<sup>2</sup>, con posibilidad de ampliar o construir hasta 200 m<sup>2</sup> en total. Acceso directo por carretera, puerta privada y bancales totalmente limpios y listos para su uso.

Un entorno natural ideal para disfrutar de la tranquilidad del campo o desarrollar un proyecto agrícola o residencial.

¡Una oportunidad única en plena naturaleza!

Contáctanos: 965 641 371

www.neofininmobiliaria.es