



**neofin**  
A S E S O R E S

**Neofin Asesores**

Av. Marina Baixa 11-13  
La Nucia

Teléfono: 660971573  
e-mail: gomezgm1992@hotmail.com

Referencia: **7652-NEOFIN157CALL**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **157.000 €**  
Estado: No urbanizable



Población: Callosa d En Sarrià  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03510  
Zona: -



**M<sup>2</sup> construidos:** 40      **Metros de parcela:** 10500

**Descripción:**

Terreno rústico de 10.500 m<sup>2</sup> en Callosa Den Sarrià, con una ubicación privilegiada a pocos kilómetros de Altea la Vella. La finca cuenta con numerosos árboles frutales nispereros, limoneros, naranjos, aguacateros, albaricoqueros, bananeros e higueras y dispone de agua potable y de riego.

Incluye una casita diáfana restaurada de 40 m<sup>2</sup>, con posibilidad de ampliar o construir hasta 200 m<sup>2</sup> en total. Acceso directo por carretera, puerta privada y bancales totalmente limpios y listos para su uso.

Un entorno natural ideal para disfrutar de la tranquilidad del campo o desarrollar un proyecto agrícola o residencial.

¡Una oportunidad única en plena naturaleza!

Contáctanos: 965 641 371

[www.neofinmobiliaria.es](http://www.neofinmobiliaria.es)