



**neofin**  
A S E S O R E S

**Neofin Asesores**

Av. Marina Baixa 11-13  
La Nucia

Teléfono: 660971573  
e-mail: gomezgm1992@hotmail.com

Referencia: **7651-NEOFIN205VILLA**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **205.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Villajoyosa  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03570  
Zona: BOL NOU



**M<sup>2</sup> construidos:** 124  
**Dormitorios:** 3  
**Aseos:** 1

**útiles:** 120  
**Baños:** 1

**Terraza(s):** 1  
**Antigüedad:** 1990

---

**Descripción:**

Vivienda en el corazón de Villajoyosa, a solo 800 metros de la playa

Descubre este magnífico piso de 120 m<sup>2</sup> situado en pleno centro de Villajoyosa, con todos los servicios al alcance: supermercados, restaurantes, colegios y transporte público. Una ubicación privilegiada que combina la comodidad urbana con la auténtica calidad de vida mediterránea.

La propiedad destaca por su impresionante terraza privada de 40 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del sol de la Costa Blanca, organizar reuniones al aire libre o crear tu propio espacio chill-out.

El piso cuenta con:

2 dormitorios (1 doble y 1 individual)

Sala de estar luminosa, convertible en tercer dormitorio o despacho

Amplio salón comedor

Cocina independiente con acceso directo a la terraza

Patio interior

Baño completo y aseo adicional

Ubicado en una primera planta con ascensor, esta vivienda es perfecta tanto para residencia habitual como para inversión. Su excelente distribución, la amplitud de la terraza y la cercanía a la playa la convierten en una oportunidad única en la Costa Blanca.

---