



Referencia: **7642-NEOFIN498BEN**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **498.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Benidorm  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03503  
Zona: Rincon de Liox



M<sup>2</sup> construidos: 200

Metros de parcela: 1300

Dormitorios: 3

Baños: 2

## Descripción:

Chalet con gran potencial en Rincón de Loix, Benidorm

Ubicado en una de las zonas más exclusivas de Benidorm, este chalet independiente se asienta sobre una amplia parcela de 1.300 m<sup>2</sup> con 23 metros de fachada a la calle, ofreciendo múltiples posibilidades de reforma y ampliación.

La vivienda principal, situada en una sola planta, cuenta actualmente con 3 dormitorios, 2 baños, salón comedor y cocina, además de piscina privada y zonas ajardinadas.

En la planta sótano, existe la posibilidad de transformar el espacio en vivienda adicional, pudiendo obtener al menos 2 dormitorios más, lo que convierte esta propiedad en una excelente opción tanto para una gran residencia familiar como para un proyecto de inversión con la creación de dos chalets adosados.

Superficie construida: 200 m<sup>2</sup>

Parcela: 1.300 m<sup>2</sup>

Piscina privada

Precio: 498.000 €

Una oportunidad única para crear la casa de tus sueños en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.

---