



Referencia: **7621-NEOFIN275LN**

Tipo inmueble: Bungalow

Operación: Venta

Precio: **275.000 €**

Estado: Reformado



Población: La Nucia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03530

Zona: Todas



**M<sup>2</sup> construidos:** 126

**Metros de parcela:** 114

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 2

**Orientación:** sureste

**Baños:** 2

## Descripción:

Bungalow reformado en La Nucía

Te presentamos esta magnífica vivienda totalmente reformada y lista para entrar a vivir, situada en una de las zonas más solicitadas de La Nucía. Un hogar perfecto para disfrutar de la comodidad, la tranquilidad y todos los servicios al alcance de la mano.

### Características principales

2 dormitorios amplios y luminosos

2 baños completos, modernos y funcionales

Salón-comedor espacioso con salida a una terraza soleada, ideal para disfrutar durante todo el año

Cocina independiente equipada con lavadero

Garaje privado para tu comodidad y seguridad

### Ventajas de la vivienda

La propiedad ha sido reformada recientemente con acabados de estilo actual, ofreciendo un ambiente cálido y confortable. Su ubicación es privilegiada: a tan solo 5 minutos andando encontrarás colegios, supermercados, cafeterías y todo lo que necesitas en tu día a día.

### La zona

La Nucía, conocida como la Ciudad del Deporte, es un municipio que combina naturaleza, modernidad y calidad de vida. Aquí disfrutarás de un entorno tranquilo, bien comunicado y con una amplia oferta de actividades culturales y deportivas.

Una oportunidad ideal para familias o quienes buscan una vivienda práctica, moderna y lista para entrar a vivir.

---