



**neofin**  
A S E S O R E S

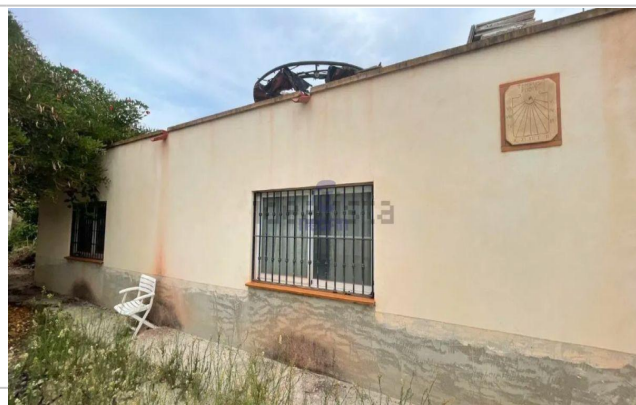
Reference: **7619-NEOFIN210CALL**

Property type: Rural property

Sale/rent: For sale

Price: **210.000 €**

Condition: Originally



Town: Callosa d En Sarrià

Province: Alicante

Postal code: 03510

Zone: Carretera Callosa-Altea La Vella



**Sqm built:** 109

**Plot sq.meters:** 10000

**Bedrooms:** 1

**Bathrooms:** 1

## Description:

Texto para la página web (SEO y venta)

Finca Rústica en Venta en Callosa de Ensarriá Una Oportunidad Única

¿Buscas una finca con encanto, rodeada de naturaleza y con múltiples posibilidades?

Esta propiedad es ideal tanto para vivir, como para invertir en turismo rural o en un proyecto agrícola.

Ubicada a solo 2 minutos del centro de Callosa de Ensarriá y a 7 minutos de Altea la Vella, cuenta con un excelente acceso desde la antigua carretera de Altea.

La finca dispone de:

Más de 8.000 m<sup>2</sup> de invernaderos en producción, con aguacates y nísperos.

Sistema de riego por goteo totalmente operativo.

Construcción diáfana de 109 m<sup>2</sup>, actualmente utilizada como almacén, con baño y cocina.

Posibilidad de ampliar hasta 200 m<sup>2</sup> gracias a unos cimientos preparados para segunda planta.

Orientación sur, este y oeste, con sol y luz natural durante todo el día.

Actualmente no cuenta con electricidad, pero el punto de conexión a la red se encuentra a tan solo 100 metros, facilitando su instalación.

Imagina disfrutar de la tranquilidad de la naturaleza, con la posibilidad de adaptar el espacio a tu estilo de vida o proyecto de inversión.

Una finca versátil, bien ubicada y lista para aprovechar todo su potencial.

¡Solicita tu visita hoy mismo!

---