

Referencia: **7538-7009**
 Tipo inmueble: Edificio
 Operación: Venta
 Precio: **480.000 €**
 Estado: Para reformar



Población: Alfaz del Pi
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 3580
 Zona: CENTRO



M² construidos: 237
Aseos: 3

M² terraza: 25
Exterior/Interior: exterior

Terraza(s): 2

Descripción:

Edificio Completo en Venta en el Centro de Alfaz del Pi Ideal para Inversores o Negocios

Descubra este magnífico edificio en pleno corazón de Alfaz del Pi, con acceso a dos calles y múltiples posibilidades de uso. Su diseño versátil y ubicación privilegiada lo convierten en una oportunidad única para inversores, emprendedores o aquellos que buscan un espacio multifuncional.

Distribución del Edificio:

Planta Baja:

Amplio local comercial con entrada y salida a ambas calles.
Zona de recepción ideal para atención al cliente.
Varias salas perfectas para despachos, oficinas o áreas de trabajo.
Aseo y una terraza exterior que aporta funcionalidad y comodidad.

Primera Planta:

Diversas salas habilitadas, incluyendo un despacho principal.
Espaciosa terraza ideal para momentos de descanso o actividades al aire libre.

Planta Superior:

Apartamento acogedor con:

2 dormitorios.
Luminoso salón con cocina americana.

Soleada terraza para disfrutar de nuestro maravilloso clima.

Espacio tipo buhardilla, perfecto para almacenaje o usos adicionales.

Ubicación céntrica: En una zona muy transitada, rodeada de servicios y con excelente visibilidad.

Acceso a dos calles, proporcionando comodidad y versatilidad.

Perfecto tanto para uso comercial como residencial, o incluso una combinación de ambos.

Oportunidad Única. Este edificio es una inversión excepcional gracias a su distribución y su potencial para diferentes usos: negocio, oficinas, vivienda o incluso alojamiento residencial. ¡No deje pasar la oportunidad de adquirir un inmueble tan versátil y bien situado!

Para más información o concertar una visita, contáctenos hoy mismo.
