



Reference: **7530-NEO00000022**
 Property type: Chalet
 Sale/rent: For sale
 Price: **449.000 €**
 Condition: New



Town: La Nucia
 Province: Alicante
 Postal code: 03530
 Zone: Coloma



Sqm built: 240 **Air conditioner:** cold/hot **Garages:** 1

Sqm terrace: 25 **Terraces:** 2 **Bedrooms:** 3

Orientation: southeast **Bathrooms:** 4 **Antiquity:** 2024

Description:

Chalet moderno en Coloma, La Nucía, con 167 m² construidos y una parcela de 240 m². Esta propiedad cuenta con 3 dormitorios y 4 baños en un estado completamente nuevo, ideal para quienes buscan una vivienda con acabados de alta calidad.

El chalet dispone de 2 amplias terrazas, que suman 25 m², perfectas para disfrutar del sol gracias a su orientación sureste.

La cocina está completamente equipada y la vivienda incluye aire acondicionado frío/calor para mayor confort durante todo el año. También cuenta con placas solares que ayudan a mejorar la eficiencia energética. La propiedad destaca por su piscina privada y un garaje amplio para mayor comodidad.

Disponible desde 449.000 euros. Para más información o para concertar una visita, llame al 695 460 742.
