

## **Neofin Asesores**

Av. Marina Baixa 11-13 La Nucia

Teléfono: 695460742 e-mail: jaime@neofin.es e-mail 2: info@neofin.es

Referencia: **7172-343** 

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **315.000** €

Estado: Buen estado



Población: La Nucia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3530

Zona: pinar de garaita

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 270 Metros de parcela: 900 M² terraza: 25

Terraza(s): 2 Dormitorios: 4 Orientación: sureste Baños: 2 Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Chalet independiente, en amplia parcela de 900 m2, con piscina, que consta de planta baja independiente, de tres habitaciones, un aseo, y un cuarto trastero, que se puede preparar cómo segunda vivienda.

La primera planta principal, consta de tres habitaciones, una de ellas convertida en oficina. Un baño (bañera), cocina independiente, amplio salón con chimenea, y aire acondicionado, cuarto de la lavadora, y terraza grande.

Y en la segunda planta se encuentra la cuarta habitación, que consta también de vestidor, baño y salida al solárium