



**neofin**  
A S E S O R E S

## Neofin Asesores

Av. Marina Baixa 11-13  
La Nucia

Teléfono: 965641371  
Teléfono 2: 649686867  
e-mail: info@neofin.es

Referencia: **7002-PR1010**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **96.000 €**

Estado: Nuevo



Población: La Nucia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3530

Zona: CENTRO

### ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> año

Emisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



**M<sup>2</sup> construidos:** 80

**Suelo de:** porcelánico

**Garajes:** 1

**M<sup>2</sup> terraza:** 8

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3

**Orientación:** sureste

**Baños:** 2

**Armarios:** 3

---

**Descripción:**

Nueva Promoción en Pleno Corazón de La Nucia, cuenta con viviendas 60 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, con 2 baños completos, todas disponen de terrazas, los bajos disponen de zona ajardinada/terraza privada, y los áticos de una amplísima terraza. Todas las viviendas disponen de plaza de garaje en sótano.

Las fotos/planos no son contractuales

Por su localización están a un paso de todos los servicios tales como colegios, supermercados, paradas de bus, farmacias y el resto de servicios, además la localidad cuenta con las mejores instalaciones deportivas a nivel Europeo, futbol, paddle, gimnasio, escuela de alto rendimiento, hotel para deportistas, etc.

Ubicada en la Costa Blanca donde contamos con más de 300 días de sol al año, La Nucia es un gran referente en instalaciones puesto que cuenta con una gran infraestructura a nivel servicios para toda su población.

Además a escasos kms. de las conocidas playas de Benidorm, Albir, Altea, y muy bien comunicada por sus accesos y distancia al Aeropuerto de Alicante, que apenas se encuentra a 45 minutos.

Los precios de las viviendas van desde 96.000 € a 149.000 € (más impuestos y gastos compra-venta), todas las cantidades estarán garantizadas por el promotor, y se dan facilidades de pago.

El plazo estimado de entrega de la promoción es de 24 meses.

No lo dudes más y se de los primeros pudiendo escoger la vivienda que más te guste.

---